



# 令和5年度志布志市U・Iターン者支援事業



## 志布志市へ移住して住宅の購入をお考えの皆さまへ

志布志市に市外から移住された方が土地や住宅を取得する場合に、その取得経費の一部について助成金を交付していますので、ぜひご活用ください。

### 補助対象者

転入移住者又は再転入者で、世帯責任者が次の要件を全て満たしていること

- 1 令和2年4月1日以降の転入であること
- 2 令和5年1月1日から令和5年12月31日までに本市に住宅を新築若しくは購入し、その住宅に居住している
- 3 本市に5年以上居住する意思があり、生活の本拠がある
- 4 転入日において満64歳以下であること
- 5 居住地の自治会に加入すること
- 6 市区町村民税等に滞納がないこと

※ 申請書類の提出により、すべての要件を満たしているか判断します。

※ 公共補償により購入された場合、または過去に今回の購入物件に係る補助金交付を受けたことがある場合は対象になりません。

### 補助対象住宅

新築、建売、中古住宅

### 補助金額

土地の購入、住宅の新築又は購入に係る取得経費の総額の1/5以内で次の上限額まで助成します



#### 新築、または築後3年未満の建売住宅

- 40万円まで助成します。
- 市内の建築又は不動産業者と契約している場合、10万円を加算します。



#### 中古住宅、または築後3年以上の建売住宅

- 30万円まで助成します。

# 申請の流れ

令和6年1月31日までに申請してください。

## 申請書類

### 各種様式（市役所からお渡しして記入する書類）

- ① 志布志市U・Iターン者支援事業補助金交付申請書兼実績報告書（様式第1号）
- ② 同意書（別紙1）
- ③ 自治会加入証明書（別紙2）
- ④ 市税等の納付状況調査に関する同意書（様式第2号）
- ⑤ 移住アンケート

### 添付書類（ご自分で準備していただく書類）

- ① 住民票謄本（世帯全員分）
- ② 世帯全員分の申請日以前4年間の住所が確認できる戸籍の附票（本籍地から取得）
- ③ 住宅の取得に係る工事請負契約書又は売買契約書の写し
- ④ 住宅の登記事項証明書
- ⑤ 土地の登記事項証明書及び購入契約書の写し（土地の購入があった場合のみ）
- ⑥ 住宅の平面図及び位置図
- ⑦ 住宅の全景写真
- ⑧ その他市長が必要と求める書類

申請書類の審査（必要に応じて現場検査）の後、交付決定及び確定通知書を郵送

市へ請求書（同意書と同じ印鑑使用）提出後、補助金申請者が指定した口座へ振込

#### 【問合せ先】

志布志市 総合政策課 地域政策係  
鹿児島県志布志市志布志町志布志二丁目1番1号  
TEL 099-472-1111 内線454  
Fax 099-473-2203