

作成日 令和 7 年 7 月 1 日作成

| 事務事業名          |                                                                                                                                                                               | 未登記調査整理事業 |         | 担当課                      |                | 建設課            |                | (3)指標の推移                     |                | 4年度            | 5年度                                           | 6年度                                                             | 7年度                                                                                                      | 8年度  | 9年度  |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|--------------------------|----------------|----------------|----------------|------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|---------|----------|--------|------|------|---|--|--|--|--|--|
|                |                                                                                                                                                                               |           |         | 担当G                      |                | 都市計画グループ用地担当   |                |                              |                | 活動指標（実施状況）     |                                               | 単位                                                              | (目標)                                                                                                     | (目標) | (目標) | (目標)    | (目標)     | (目標)   |      |      |   |  |  |  |  |  |
|                |                                                                                                                                                                               |           |         | 予算科目                     |                | 会計             | 款              | 項                            | 目              |                |                                               |                                                                 | 備考                                                                                                       | (実績) | (実績) | (実績)    |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
| まちづくりプラン（基本目標） |                                                                                                                                                                               | 振興計画体系    | 2       | ＜生活環境＞自然や風土と共生する安心で豊かなまち |                | 予算科目           |                | 1                            | 8              | 1              | 1                                             |                                                                 |                                                                                                          |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
| (個別目標)         |                                                                                                                                                                               | 振興計画体系    | 1       | 憩いにあふれ住みたくなるまち           |                | 主な費目           |                | 委託料                          |                |                |                                               |                                                                 |                                                                                                          |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
| (施策)           |                                                                                                                                                                               | 振興計画体系    | 3       | 生活道路の整備・保全               |                | 対象             |                | 市道・生活関連道路及び水路とした土地が未登記の土地所有者 |                |                |                                               | 成果指標（成果・効果）                                                     |                                                                                                          | 単位   | (目標) | (目標)    | (目標)     | (目標)   | (目標) | (目標) |   |  |  |  |  |  |
| (基本目標)         |                                                                                                                                                                               | 総合戦略      |         |                          |                |                |                |                              |                |                |                                               | ア                                                               |                                                                                                          | 登記事務 | 筆    | 20<br>5 | 20<br>10 | 5<br>2 | 5    | 5    | 5 |  |  |  |  |  |
| (施策)           |                                                                                                                                                                               | 総合戦略      |         |                          |                | 事業期間           |                | 年度～<br>年度（    年間）            |                |                |                                               |                                                                 |                                                                                                          |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
| (1)総事業費の推移     |                                                                                                                                                                               |           |         | 単位                       | 4年度<br>(実績・決算) | 5年度<br>(実績・決算) | 6年度<br>(実績・決算) | 7年度<br>(計画・予算)               | 8年度<br>(計画・予算) | 9年度<br>(計画・予算) | (4)評価                                         |                                                                 | 所管課による評価                                                                                                 |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
| 年間トータルコスト      | 事業費                                                                                                                                                                           | 財源内訳      | 国県支出金   | 千円                       |                |                | 172            | 92                           | 90             | 90             | 有効性評価                                         | ・市民のニーズ<br>・事業の効果<br>・政策との整合性<br>・事業を廃止の影響<br>・類似事業との連携<br>・公平性 | 未登記となっている土地は公衆用道路等、公共性が高い土地であるため、市の行政財産として管理を行うべき土地であり、速やかに所有権を移す手続きが必要である。                              |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
|                |                                                                                                                                                                               |           | その他特定財源 | 千円                       |                |                | 1,031          | 1                            | 1              | 1              |                                               |                                                                 |                                                                                                          |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
|                |                                                                                                                                                                               |           | 一般財源    | 千円                       | 3,764          | 1,941          | 1,436          | 4,910                        | 4,910          | 4,910          |                                               |                                                                 |                                                                                                          |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
|                |                                                                                                                                                                               | 事業費計（A）   | 千円      | 3,764                    | 1,941          | 2,639          | 5,003          | 5,001                        | 5,001          |                |                                               |                                                                 |                                                                                                          |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
|                |                                                                                                                                                                               | 所要人員（年間）  | 人       | 0.400                    | 0.400          | 0.400          | 0.400          | 0.400                        | 0.400          |                |                                               |                                                                 |                                                                                                          |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
|                |                                                                                                                                                                               | 人件費概算（B）  | 千円      | 2,240                    | 2,240          | 2,240          | 2,240          | 2,240                        | 2,240          |                |                                               |                                                                 |                                                                                                          |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
|                |                                                                                                                                                                               | (A)＋(B)   | 千円      | 6,004                    | 4,181          | 4,879          | 7,243          | 7,241                        | 7,241          |                |                                               |                                                                 |                                                                                                          |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
| (2)事業概要        |                                                                                                                                                                               |           |         |                          |                |                |                |                              |                |                | 効率性評価                                         | ・事業効果向上<br>・事業費削減<br>・事務の効率化<br>・費用対効果<br>・財政負担の必要性<br>・関係者との連携 | 土地の測量、分筆等は専門的な資格、作業が伴うため、委託料を削減することはできない。また、地権者への理解を得るため、現状の調査や詳細な資料作成、問合せに対する適切な対応等が必要であり、業務時間の削減はできない。 |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
| 事業目的           | 未登記となっている市道等の所有権移転登記を行い、適正に管理することを目的とする。                                                                                                                                      |           |         |                          |                |                |                |                              |                |                |                                               |                                                                 |                                                                                                          |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
| 事業内容           | 過去（合併前）の事業における工事完了後未だ所有権移転登記のなされていない道路、水路等を対象に調査、調書の作成及び測量図作成業務を委託し、地権者等へ説明を実施し、理解を求める。関係者からの承認を得た後、所有権移転登記等を行い、行政財産として適正管理する。また、市民の問合せ（地籍測量等）によって発覚した未登記についても、内容を精査し、適宜対応する。 |           |         |                          |                |                |                |                              |                |                |                                               |                                                                 |                                                                                                          |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
| 必要性            | 生活関連道路等の改良、舗装事業は、地域住民からの要望が多くあり、地域の地権者等の同意を得て実施してきた。所有権移転登記等については、事業完了後、実施することとなっていたが、登記事務の遅れや漏れ等の要因で未登記となった案件が多数存在することとなり、その未登記案件を解消することと目的として事務事業が開始された。                    |           |         |                          |                |                |                |                              |                |                |                                               |                                                                 |                                                                                                          |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
| 実施状況           | 所有権移転登記をするため、測量図作成等を公益社団法人鹿児島県公共嘱託登記土地家屋調査士協会に委託した。<br>測量図等を基に地権者（相続人を含む）に対し、面談、郵送、電話対応等にて事業説明を行った。                                                                           |           |         |                          |                |                |                |                              |                | 達成度評価          | ・数値目標<br>・目指す状況<br>・実現性<br>・情勢、環境の変化<br>・事業期間 | 地権者の高齢化や死亡による相続人の増加に伴い、理解や協力を得にくくなっており、登記手続きが困難になっている。          |                                                                                                          |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |
| 成果             | 地権者、相続人との交渉の結果、所有権移転登記を行った。                                                                                                                                                   |           |         |                          |                |                |                |                              |                |                |                                               |                                                                 | 改革改善案                                                                                                    | 拡充   | ○    | 現状維持    | 改善       | 効率化    | 廃止終了 |      |   |  |  |  |  |  |
| 課題             | 優先度を把握し、地権者への説明と理解を求めながら、年次的に登記業務を進めているが、年数が経過し、地権者や相続人が亡くなるケースが増え、相続によって交渉する相手方が増加傾向にある。また、相続人は当時の事業の内容や土地の所在を把握していない事が多く、交渉が難航する案件が増えている。                                   |           |         |                          |                |                |                |                              |                |                |                                               |                                                                 |                                                                                                          |      |      |         |          |        |      |      |   |  |  |  |  |  |

## 令和 7 年度 事務事業マネジメントシート

作成日 令和 7 年 7 月 1 日作成

| 事務事業名              |  | 都市計画事業 |   | 担当課                             |                | 建設課  |   | (3)指標の推移 |      | 4年度        | 5年度 | 6年度 | 7年度  | 8年度  | 9年度  |      |      |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------|--|--------|---|---------------------------------|----------------|------|---|----------|------|------------|-----|-----|------|------|------|------|------|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|                    |  |        |   | 担当G                             | 都市計画グループ都市計画担当 |      |   |          |      | 活動指標（実施状況） |     | 単位  | (目標) | (目標) | (目標) | (目標) | (目標) | (目標) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    |  |        |   | 会計                              | 款              | 項    | 目 | 備考       | (実績) |            |     |     | (実績) | (実績) |      |      |      |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| まちづくりプラン<br>（基本目標） |  | 振興計画体系 | 1 | ＜都市基盤＞「郷と郷」「人と人」「物と物」のつながりがあるまち |                | 予算科目 | 1 | 8        | 5    | 1          |     |     |      |      |      |      |      |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

令和 7 年度 事務事業マネジメントシート

作成日 令和 7 年 7 月 1 日作成

| 事務事業名          |                                                                                                                                                                                      | 景観政策推進事業                                                 |                          |                                 |         | 担当課     |         | 建設課             |             | (3)指標の推移 |                                                                 | 4年度                                                                                                                                 | 5年度  | 6年度  | 7年度  | 8年度  | 9年度  |      |      |      |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|---------|---------|---------|-----------------|-------------|----------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|                |                                                                                                                                                                                      |                                                          |                          |                                 |         | 担当G     |         | 都市計画グループ都市計画担当  |             |          |                                                                 | 活動指標（実施状況）                                                                                                                          |      | 単位   | (目標) | (目標) | (目標) | (目標) | (目標) | (目標) |
|                |                                                                                                                                                                                      |                                                          |                          |                                 |         | 会計      | 款       | 項               | 目           | 備考       | (実績)                                                            |                                                                                                                                     |      |      | (実績) | (実績) |      |      |      |      |
| まちづくりプラン（基本目標） |                                                                                                                                                                                      | 振興計画体系                                                   | 1                        | ＜都市基盤＞「郷と郷」「人と人」「物と物」のつながりがあるまち |         |         |         | 予算科目            | 1           | 8        | 5                                                               | 1                                                                                                                                   |      |      | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| (個別目標)         |                                                                                                                                                                                      | 2                                                        | 適切かつ計画的な土地利用によるコンパクトなまち  |                                 |         |         | 主な費目    | 報償費、負担金、補助及び交付金 |             |          |                                                                 |                                                                                                                                     |      |      | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| (施策)           |                                                                                                                                                                                      | 1                                                        | 地域課題に応じた計画的な整備           |                                 |         |         | 対象      | 市民              | 成果指標（成果・効果） |          | 単位                                                              | (目標)                                                                                                                                | (目標) | (目標) | (目標) | (目標) | (目標) |      |      |      |
| (基本目標)         |                                                                                                                                                                                      | 総合戦略                                                     |                          |                                 |         |         |         |                 |             |          |                                                                 | (実績)                                                                                                                                | (実績) | (実績) |      |      |      |      |      |      |
| (施策)           |                                                                                                                                                                                      |                                                          |                          |                                 |         |         | 事業期間    | 年度～年度（ 年間）      |             | ア        | 補助件数                                                            | 件                                                                                                                                   | 60   | 60   | 60   | 60   | 60   | 60   | 60   |      |
|                |                                                                                                                                                                                      |                                                          |                          |                                 |         |         |         |                 |             | イ        | 解決件数                                                            | 件                                                                                                                                   | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |      |
|                |                                                                                                                                                                                      |                                                          |                          |                                 |         |         |         |                 |             |          |                                                                 | 13                                                                                                                                  | 5    | 2    |      |      |      |      |      |      |
| (1)総事業費の推移     |                                                                                                                                                                                      |                                                          | 単位                       | 4年度                             | 5年度     | 6年度     | 7年度     | 8年度             | 9年度         | (4)評価    |                                                                 | 所管課による評価                                                                                                                            |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                |                                                                                                                                                                                      |                                                          |                          | (実績・決算)                         | (実績・決算) | (実績・決算) | (計画・予算) | (計画・予算)         | (計画・予算)     |          |                                                                 |                                                                                                                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 年間トータルコスト      | 事業費                                                                                                                                                                                  | 財源内訳                                                     | 国県支出金                    | 千円                              |         |         |         |                 |             | 有効性評価    | ・市民のニーズ<br>・事業の効果<br>・政策との整合性<br>・事業を廃止の影響<br>・類似事業との連携<br>・公平性 | 少子高齢化を受け本市においても人口減少とともに管理不全空家の増加に歯止めがかからない。<br>このことから、志布志空家等対策計画に基づき、所有者及び管理者へ管理不全空家の指導・助言を行い、自助による解体を促し、その費用の一部を補助する解体撤去事業を推進していく。 |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                |                                                                                                                                                                                      | その他特定財源                                                  | 千円                       | 14,746                          | 18,682  | 17,896  | 18,000  | 18,000          | 18,000      |          |                                                                 |                                                                                                                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                |                                                                                                                                                                                      | 一般財源                                                     | 千円                       |                                 |         | 85      | 942     | 900             | 900         |          |                                                                 |                                                                                                                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                |                                                                                                                                                                                      | 事業費計 (A)                                                 | 千円                       | 14,746                          | 18,682  | 17,981  | 18,942  | 18,900          | 18,900      |          |                                                                 |                                                                                                                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                |                                                                                                                                                                                      | 所要人員 (年間)                                                | 人                        | 0.250                           | 0.250   | 0.250   | 0.250   | 0.250           | 0.250       |          |                                                                 |                                                                                                                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                |                                                                                                                                                                                      | 人件費概算 (B)                                                | 千円                       | 1,400                           | 1,400   | 1,400   | 1,400   | 1,400           | 1,400       |          |                                                                 |                                                                                                                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                |                                                                                                                                                                                      | (A) + (B)                                                | 千円                       | 16,146                          | 20,082  | 19,381  | 20,342  | 20,300          | 20,300      |          |                                                                 |                                                                                                                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |
| (2)事業概要        |                                                                                                                                                                                      |                                                          |                          |                                 |         |         |         |                 |             |          |                                                                 |                                                                                                                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 事業目的           | 市内に散見される管理不全な空き家の解決を図り、住環境の向上並びに安全安心なまちづくりを形成する。                                                                                                                                     |                                                          |                          |                                 |         |         |         |                 |             | 効率性評価    | ・事業効果向上<br>・事業費削減<br>・事務の効率化<br>・費用対効果<br>・財政負担の必要性<br>・関係者との連携 | 本事業を推進していく中で、補助事業の要件で市内解体事業者を利用することとしており、市内解体事業者の雇用の確保が図られる。また、更地にすることにより、土地利用の推進が図られる。                                             |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 事業内容           | 地域の歴史、自然等を活かした景観まちづくりを推進するとともに、適正な管理が行われていない家屋所有者等に対し補助事業の活用や、特措法に基づき助言、指導を行い、景観及び住環境を向上させる。                                                                                         |                                                          |                          |                                 |         |         |         |                 |             |          |                                                                 |                                                                                                                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 開始経緯           | 平成16年に景観法が制定され、本市においても平成19年10月1日に県の同意を得て景観行政団体となった。今後は、景観計画の策定を視野に研究を進めていく。また、市内に散見される管理不全の空家も志布志市の景観を阻害する要因となっている。このことから、国の空家等推進に関する特別措置法が制定されたことを受け、本市においても平成29年に志布志市空家等対策計画を策定した。 |                                                          |                          |                                 |         |         |         |                 |             | 達成度評価    | ・数値目標<br>・目指す状況<br>・実現性<br>・情勢、環境の変化<br>・事業期間                   | 総合振興計画の目標値以下としているが、少子高齢化に伴う人口減少に歯止めがかからないことにより、管理できない空家も増加の傾向である。<br>しかしながら、空き家に関する取り組みを行っていることにより、一定の成果は図られているため、今後も本事業を推進する。      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 実施状況           | 解体撤去補助金                                                                                                                                                                              | 住宅の場合                                                    | 30万円以上の解体工事に対し1/3 上限30万円 |                                 |         |         |         |                 |             |          |                                                                 |                                                                                                                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                |                                                                                                                                                                                      | 附属家等の場合                                                  | 30万円以上の解体工事に対し1/3 上限15万円 |                                 |         |         |         |                 |             |          |                                                                 |                                                                                                                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                | 補助要件                                                                                                                                                                                 | 所有権が明確であり、現に使用若しくは居住の用に耐えられない状態であり、市税等の滞納が無く市内の事業者を利用する者 |                          |                                 |         |         |         |                 |             |          |                                                                 |                                                                                                                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 成果             | 志布志市危険廃屋解体撤去事業の推進 R6実績 相談件数 139件 補助件数 67件<br>管理不全空家所有者に対し文書による通知 R6実績 相談件数 14件 解決件数 2件<br>市内にある危険な廃屋の除去を行い、快適な住環境の推進が図られた。また、R6年度は、上位法改正に伴い、「志布志市空家等対策計画」の改訂を行った。                    |                                                          |                          |                                 |         |         |         |                 |             | 改革改善案    |                                                                 | 拡充                                                                                                                                  | ○    | 現状維持 |      | 改善   |      | 効率化  |      | 廃止終了 |
| 課題             | 管理不全建築物において、法人所有（閉鎖法人）や相続者に対し、どのような手法を用いるべきか、弁護士などの専門家と協議を行いながら実施する必要がある。                                                                                                            |                                                          |                          |                                 |         |         |         |                 |             |          |                                                                 |                                                                                                                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |

令和 7 年度 事務事業マネジメントシート

作成日 令和 7 年 7 月 1 日作成

| 事務事業名          |                                                                                                                  |          | 都市公園等管理事業 |                |                          | 担当課            | 建設課            |                | (3)指標の推移       |                | 4年度    |                | 5年度               |                | 6年度           |                                                                 | 7年度                                                                                                                                              |                | 8年度            |                | 9年度   |       |        |  |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|----------------|--------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|--------|----------------|-------------------|----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|-------|-------|--------|--|
|                |                                                                                                                  |          |           |                |                          | 担当G            | 都市計画グループ都市計画担当 |                |                |                |        | 活動指標（実施状況）     |                   | 単位             | (目標)          | (目標)                                                            | (目標)                                                                                                                                             | (目標)           | (目標)           | (目標)           |       |       |        |  |
|                |                                                                                                                  |          |           |                |                          | 会計             | 款              | 項              | 目              | 備考             | (実績)   | (実績)           | (実績)              |                |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       |        |  |
| まちづくりプラン（基本目標） |                                                                                                                  |          | 振興計画体系    | 2              | ＜生活環境＞自然や風土と共生する安心で豊かなまち |                |                | 予算科目           | 1              | 8              | 5      | 2              |                   | ア              | 公園利用申請に伴う利用者数 |                                                                 | 人                                                                                                                                                | 4,000<br>2,682 | 4,000<br>2,129 | 4,000<br>2,020 | 4,000 | 4,000 | 4,000  |  |
| (個別目標)         |                                                                                                                  |          | 振興計画体系    | 1              | 憩いにあふれ住みたくなるまち           |                |                | 主な費目           | 需用費・委託費・工事請負費  |                |        |                |                   | イ              | 年間利用団体数       |                                                                 | 団体                                                                                                                                               | 30<br>31       | 30<br>29       | 30<br>26       | 30    | 30    | 30     |  |
| (施策)           |                                                                                                                  |          | 振興計画体系    | 4              | 公園・緑地の整備                 |                |                | 対象             | 都市公園等利用者       |                |        |                |                   | 成果指標（成果・効果）    |               | 単位                                                              | (目標)                                                                                                                                             | (目標)           | (目標)           | (目標)           | (目標)  | (目標)  |        |  |
| (基本目標)         |                                                                                                                  |          | 総合戦略      |                |                          |                |                |                |                |                |        |                |                   | ア              | 相談件数          |                                                                 |                                                                                                                                                  | 0<br>3         | 0<br>4         | 0<br>2         | 0     | 0     | 0      |  |
| (施策)           |                                                                                                                  |          | 総合戦略      |                |                          |                |                | 事業期間           | 年度～<br>年度（ 年間） |                |        |                |                   | イ              |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       |        |  |
| (1)総事業費の推移     |                                                                                                                  |          | 単位        | 4年度<br>(実績・決算) |                          | 5年度<br>(実績・決算) |                | 6年度<br>(実績・決算) |                | 7年度<br>(計画・予算) |        | 8年度<br>(計画・予算) |                   | 9年度<br>(計画・予算) |               | (4)評価                                                           |                                                                                                                                                  | 所管課による評価       |                |                |       |       |        |  |
| 年間トータルコスト      | 事業費<br>人件費                                                                                                       | 財源内訳     | 国県支出金     | 千円             |                          |                |                |                | 6,090          |                | 31,390 |                | 11,150            |                | 有効性評価         | ・市民のニーズ<br>・事業の効果<br>・政策との整合性<br>・事業を廃止の影響<br>・類似事業との連携<br>・公平性 | 毎日の散歩やジョギングなどで公園を利用しているほか、年間利用として、グランドゴルフ・ゲートボール等の団体利用や遠足・イベント開催等などに幅広く利用されている。これらにより、市民の健康づくりに役立っており、また、災害等による避難場所としての防災機能を持っているため、本事業を廃止はできない。 |                |                |                |       |       |        |  |
|                |                                                                                                                  | 財源内訳     | その他特定財源   | 千円             | 2,265                    |                | 8,138          |                | 6,334          |                | 12,882 |                | 29,082            |                |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       | 11,150 |  |
|                |                                                                                                                  | 財源内訳     | 一般財源      | 千円             | 18,918                   |                | 6,634          |                | 7,332          |                | 7,729  |                | 9,528             |                |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       | 10,000 |  |
|                |                                                                                                                  | 事業費計     | (A)       | 千円             | 21,183                   |                | 14,772         |                | 13,666         |                | 26,701 |                | 70,000            |                |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       | 32,300 |  |
|                |                                                                                                                  | 所要人員（年間） | 人         | 0.600          |                          | 0.600          |                | 0.600          |                | 0.600          |        | 0.600          |                   | 0.600          |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       |        |  |
|                |                                                                                                                  | 人件費概算    | (B)       | 千円             | 3,360                    |                | 3,360          |                | 3,360          |                | 3,360  |                | 3,360             |                |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       | 3,360  |  |
| (A) + (B)      |                                                                                                                  |          | 千円        | 24,543         |                          | 18,132         |                | 17,026         |                | 30,061         |        | 73,360         |                   | 35,660         |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       |        |  |
| (2)事業概要        |                                                                                                                  |          |           |                |                          |                |                |                |                |                |        |                |                   |                |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       |        |  |
| 事業目的           | 都市公園は、市民のレクリエーションの空間・健康づくりの場・良好な都市景観の形成・都市環境の改善・都市の防災の向上・生物多様性の確保・豊かな地域づくりに資する交流を促進する。                           |          |           |                |                          |                |                |                |                |                |        |                |                   |                |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       |        |  |
| 事業内容           | 都市公園の各種調査及び都市公園6箇所、開発行為に伴う公園6箇所の公園内の美化・清掃業務及び公園内施設の維持管理を行う。                                                      |          |           |                |                          |                |                |                |                |                |        |                |                   |                |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       |        |  |
| 開始経緯           | 都市計画区域内外の都市公園は旧町より公園として管理されていた。                                                                                  |          |           |                |                          |                |                |                |                |                |        |                |                   |                |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       |        |  |
| 実施状況           | ・公園管理作業員6名による公園内の維持管理（伐採・除草・剪定等）<br>・専門業者・団体へ一部管理を委託（浄化槽管理・トイレ清掃・SL整備清掃・遊具点検等）<br>・その他（修繕・管理機械等）<br>・公園管理に伴う各種調査 |          |           |                |                          |                |                |                |                |                |        |                |                   |                |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       |        |  |
| 成果             | ・大浜緑地における公園遊具設置について、検討委員会を開催し、レイアウト等を決定した。<br>・次年度以降、県の振興事業を活用できるよう関係課及び県と協議中。                                   |          |           |                |                          |                |                |                |                |                |        |                |                   |                |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       |        |  |
| 課題             | 公園施設や各管理器具の経年劣化による老朽化が進んでいるため、今後も安全に配慮し、定期的に更新を行う必要がある。                                                          |          |           |                |                          |                |                |                |                |                |        |                |                   |                |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       |        |  |
|                |                                                                                                                  |          |           |                |                          |                |                |                |                |                |        | 改革改善案          | 公園施設の新設及び更新を計画する。 |                |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       |        |  |
|                |                                                                                                                  |          |           |                |                          |                |                |                |                |                |        |                |                   |                |               |                                                                 |                                                                                                                                                  |                |                |                |       |       |        |  |

## 作成日 令和 7 年 7 月 1 日作成

| 事務事業名              |                                                                                                                                                     | 都市下水路管理事業 |         | 担当課                      |                | 建設課            |                   | (3)指標の推移       |        | 4年度            |        | 5年度            |              | 6年度            |              | 7年度                                                             |                                                    | 8年度            |                                                                   | 9年度                                           |      |                |      |                |     |                |        |  |  |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|--------------------------|----------------|----------------|-------------------|----------------|--------|----------------|--------|----------------|--------------|----------------|--------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------|----------------|------|----------------|-----|----------------|--------|--|--|
|                    |                                                                                                                                                     |           |         | 担当G                      | 都市計画グループ都市計画担当 |                |                   |                |        | 活動指標（実施状況）     |        | 単位             | (目標)<br>(実績) | (目標)<br>(実績)   | (目標)<br>(実績) | (目標)<br>(実績)                                                    | (目標)<br>(実績)                                       | (目標)<br>(実績)   |                                                                   |                                               |      |                |      |                |     |                |        |  |  |
| まちづくりプラン<br>（基本目標） |                                                                                                                                                     | 振興計画      | 2       | <生活環境>自然や風土と共生する安心で豊かなまち |                | 予算科目           | 会計                | 款              | 項      | 目              | 備考     | ア              |              | 都市下水路延長        |              |                                                                 |                                                    | 4,890<br>4,890 |                                                                   | 4,890<br>4,890                                |      | 4,890<br>4,890 |      | 4,890<br>4,890 |     | 4,800<br>4,800 |        |  |  |
| (個別目標)             |                                                                                                                                                     | 計画体系      | 5       | 誰もが安心できる災害に強いまち          |                | 主な費目           | 委託料、工事請負費         |                |        |                |        | イ              |              |                |              |                                                                 |                                                    |                |                                                                   |                                               |      |                |      |                |     |                |        |  |  |
| (施策)               |                                                                                                                                                     | 体系        | 4       | 防災・減災対策の充実               |                | 対象             | 市民                |                |        |                |        | 成果指標（成果・効果）    |              | 単位             | (目標)<br>(実績) | (目標)<br>(実績)                                                    | (目標)<br>(実績)                                       | (目標)<br>(実績)   | (目標)<br>(実績)                                                      | (目標)<br>(実績)                                  |      |                |      |                |     |                |        |  |  |
| (基本目標)             |                                                                                                                                                     | 総合戦略      |         |                          |                |                |                   |                |        |                |        | ア              |              | 要望・相談件数        |              |                                                                 | 0<br>1                                             | 0<br>1         | 0<br>2                                                            | 0                                             | 0    |                |      |                |     |                |        |  |  |
| (施策)               |                                                                                                                                                     | 戦略        |         |                          |                | 事業期間           | 年度～<br>年度（    年間） |                |        |                |        | イ              |              |                |              |                                                                 |                                                    |                |                                                                   |                                               |      |                |      |                |     |                |        |  |  |
| (1)総事業費の推移         |                                                                                                                                                     |           | 単位      | 4年度<br>(実績・決算)           |                | 5年度<br>(実績・決算) |                   | 6年度<br>(実績・決算) |        | 7年度<br>(計画・予算) |        | 8年度<br>(計画・予算) |              | 9年度<br>(計画・予算) |              | (4)評価                                                           |                                                    | 所管課による評価       |                                                                   |                                               |      |                |      |                |     |                |        |  |  |
| 年間<br>トータル<br>コスト  | 事業費<br>内訳                                                                                                                                           | 財源        | 国県支出金   | 千円                       |                |                |                   |                |        |                | 9,500  |                | 15,000       |                | 有効性<br>評価    | ・市民のニーズ<br>・事業の効果<br>・政策との整合性<br>・事業を廃止の影響<br>・類似事業との連携<br>・公平性 | 市民の生命・財産を守るために市街地の雨水を速やかに排除し、住環境の向上を図るうえで必要な事業である。 |                |                                                                   |                                               |      |                |      |                |     |                |        |  |  |
|                    |                                                                                                                                                     | 財源        | その他特定財源 | 千円                       |                |                | 11,320            |                | 15,556 |                | 27,500 |                | 9,500        |                |              |                                                                 |                                                    |                |                                                                   |                                               |      |                |      |                |     |                | 15,000 |  |  |
|                    |                                                                                                                                                     | 財源        | 一般財源    | 千円                       | 1,941          |                | 2,038             |                | 4,935  |                | 1,600  |                | 1,500        |                |              |                                                                 |                                                    |                |                                                                   |                                               |      |                |      |                |     |                | 1,500  |  |  |
|                    | 人件費                                                                                                                                                 | 事業費計      | (A)     | 千円                       | 1,941          |                | 13,358            |                | 20,491 |                | 29,100 |                | 20,500       |                |              |                                                                 |                                                    |                |                                                                   |                                               |      |                |      |                |     |                | 31,500 |  |  |
|                    |                                                                                                                                                     | 所要人員      | (年間)    | 人                        | 0.075          |                | 0.075             |                | 0.075  |                | 0.075  |                | 0.075        |                |              |                                                                 |                                                    |                |                                                                   |                                               |      |                |      |                |     |                | 0.075  |  |  |
|                    |                                                                                                                                                     | 人件費概算     | (B)     | 千円                       | 420            |                | 420               |                | 420    |                | 420    |                | 420          |                |              |                                                                 |                                                    |                |                                                                   |                                               |      |                |      |                |     |                | 420    |  |  |
|                    |                                                                                                                                                     | (A) + (B) | 千円      | 2,361                    |                | 13,778         |                   | 20,911         |        | 29,520         |        | 20,920         |              | 31,920         |              |                                                                 |                                                    |                |                                                                   |                                               |      |                |      |                |     |                |        |  |  |
| (2)事業概要            |                                                                                                                                                     |           |         |                          |                |                |                   |                |        |                |        |                |              |                |              |                                                                 |                                                    |                |                                                                   |                                               |      |                |      |                |     |                |        |  |  |
| 事業目的               | 都市計画区域内において、市街地の雨水を速やかに河川へ排水し、市街地の快適な住環境の向上並びに浸水の解消を図る。                                                                                             |           |         |                          |                |                |                   |                |        |                |        |                |              |                |              |                                                                 |                                                    | 効率性<br>評価      | ・事業効果向上<br>・事業費削減<br>・事務の効率化<br>・費用対効果<br>・財政負担の必要性<br>・関係者との連携   | 必要最低限の維持管理費であるが、年次的に水路を改修することにより、維持管理費を抑制できる。 |      |                |      |                |     |                |        |  |  |
| 事業内容               | 都市計画決定を行った都市下水路5箇所及び管理水路10箇所の維持管理（伐採・補修）を行っている。                                                                                                     |           |         |                          |                |                |                   |                |        |                |        |                |              |                |              |                                                                 |                                                    |                |                                                                   |                                               |      |                |      |                |     |                |        |  |  |
| 開始経緯               | 昭和34年に志布志市街地の浸水対策として都市計画決定された下町都市下水路を皮切りに維持管理を行っている。                                                                                                |           |         |                          |                |                |                   |                |        |                |        |                |              |                |              |                                                                 |                                                    | 達成度<br>評価      | ・数値目標<br>・目指す状況<br>・実現性<br>・情勢、環境の変化<br>・事業期間                     | 定期的に管理することにより流域市民の快適な住環境が図られた。今後もコスト削減に取り組む。  |      |                |      |                |     |                |        |  |  |
| 実施状況               | ・都市下水路の水路周辺の伐採・水路に堆積した土砂等の撤去を定期的実施した。また、補修が必要な水路については、可能な限り梅雨時期前に実施した。<br>・都市下水路を雨水公共下水道に都市計画変更し有利な補助事業を活用した整備を図るため、都市計画区域内の雨水整備区域及び整備事業の基本計画を策定した。 |           |         |                          |                |                |                   |                |        |                |        |                |              |                |              |                                                                 |                                                    |                |                                                                   |                                               |      |                |      |                |     |                |        |  |  |
| 成果                 | 都市下水路基本形計画策定（雨水公共下水路への変更）、都市下水路維持委託 7件<br>町原都市下水路補修工事 L=50.0m                                                                                       |           |         |                          |                |                |                   |                |        |                |        |                |              |                |              |                                                                 |                                                    | 改革<br>改善<br>案  | 拡充                                                                |                                               | 現状維持 |                | ○ 改善 |                | 効率化 |                | 廃止終    |  |  |
| 課題                 | 近年のゲリラ豪雨により、想定以上の雨量が流れるため、施設の見直しを検討する必要がある。                                                                                                         |           |         |                          |                |                |                   |                |        |                |        |                |              |                |              |                                                                 |                                                    |                | 近年のゲリラ豪雨や、高台の宅地化が進んでいることから、都市下水路の現状を把握し見直しが必要な場合は新たな都市下水路の計画を進める。 |                                               |      |                |      |                |     |                |        |  |  |